

宜良县自然资源局建设工程规划许可证批前公示

宜良县县级补短板失能特困照护养老服务中心建设项目

总平面图

4 规划设计 一总平面图及经济技术指标



经济技术指标表			
序号	名称	数量	单位
1	总用地面积	13330.83	m ²
2	总建筑面积	17732.24	m ²
3	其中		
4	新建	12863.23	m ²
5	原有	4870.01	m ²
6	地上建筑面积	15969.68	m ²
7	新建	10719.67	m ²
8	原有	5209.07	m ²
9	地下建筑面积	2143.56	m ²
10	容积率	0.96	
11	建筑密度	34.75%	%
12	绿地率	30.07%	%
13	停车位	29	个
14	其中		
15	地上停车位	19	个
16	地下停车位	10	个
17	非机动车停车位	183.15	个

主要经济指标

总用地面积: 13330.83m²

总建筑面积: 17732.24m²

原有建筑面积: 4870.01m²

新建建筑面积: 12863.23m²

容积率: 1.17

建筑密度: 34.75%

绿地率: 30.07%

项目名称: 宜良县县级补短板失能特困照护养老服务中心建设项目

项目性质: 社会福利用地

建设单位: 宜良县社会福利院

申报类别: 建设工程规划许可证

公示时间: 2026年6月26日至2026年7月6日

公示地点: 宜良县人民政府门户网站

(<http://www.kmyl.gov.cn>)、县自然资源局公示栏、项目现场

对以上公示项目如有异议,请在公示期限内以书面形式将意见和建议反馈到宜良县办公楼11楼宜良县自然资源局行政审批科。联系电话: 0871-67648384。

项目简介

项目位于宜良县匡远街道温泉社区温泉村,项目总用地面积13330.83平方米,新建1栋6层养老服务中心以及相关配套设施等,总建筑面积17732.24平方米。其中新建建筑面积12863.23平方米,新建地上建筑面积10719.67平方米,新建地下建筑面积2143.56平方米。

区位图

2 区位 一 县城区位



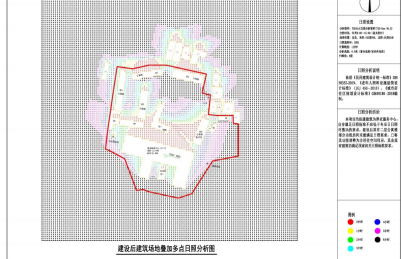
现状图

3 规划地段现状分析 一 场地现状分析



日照分析图

4 规划设计 一 日照分析图



鸟瞰图

4 规划设计 一 鸟瞰效果图



效果图

4 规划设计 一 灯光亮化鸟瞰效果图



4 规划设计 一 透视图

