

宜良县发展和改革局文件

宜发改基〔2021〕20号

宜良县发展和改革局 关于宜良县 2021 年老旧小区改造（氮肥厂生活区等 3 个小区）配套基础设施建设项目 可行性研究报告的批复

宜良县城市更新改造局：

报来《关于审批宜良县 2021 年老旧小区改造（氮肥厂生活区等 3 个小区）配套基础设施建设项目可行性研究报告的请示》（宜城改请〔2021〕12 号）及相关材料收悉。经组织有关部门、单位和专家评审，依据评审意见，现批复如下：

一、项目建设的必要性

宜良县花园二小区、圭山煤矿宜良佳岭苑职工家属区、氮肥厂生活区 3 个小区建成时间较早，基础设施建设滞后，存在

“年久失修、布局不合理、功能不完善、安全隐患多”等问题。项目实施对改善居民生活环境和居住条件，提高居民生活水平将起到重要的促进作用。

二、建设地点

宜良县花园二小区、圭山煤矿宜良佳岭苑职工家属区、氮肥厂生活区（第一、二、三生活区）。

三、项目建设内容及规模

项目共涉及 3 个小区配套基础设施改造，包括给排水管网改造、消防设施改造、电力系统改造、弱电系统改造（电话、电视、网线）、天然气管路工程改造、安装充电桩及太阳能路灯、路面改造等相关工程。

四、总投资及资金来源

项目估算总投资 1182.01 万元，资金来源：争取上级资金补助，其余自筹。

五、建设工期

项目计划 2021 年 5 月开工，计划 2021 年 12 月竣工。

六、项目代码

本项目在云南省投资项目在线审批监管平台代码为：2103-530125-04-01-455502，请以此作为项目的唯一身份标识办理后续手续。

七、其他

（一）请严格按照基本建设程序办理有关手续，严格执行项目法人责任制、招投标制、监理责任制和合同制，加强工程管理，确保工程质量。

（二）根据省、市相关文件精神，资金未落实前不得开工

建设。

(三) 此批文自发文之日起有效期二年。

