（建筑、安装工程）

案卷题名：1、立项报批

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 项目建议书 |  |  |
|  |  | 项目建议书审批意见及前期工作通知书 |  |  |
|  |  | 建设项目列入年度计划的批准文件或年度计划项目表 |  |  |
|  |  | 可行性研究报告及附件 |  |  |
|  |  | 可行性研究报告审批意见 |  |  |
|  |  | 关于立项有关的会议纪要、领导讲话、专家建 议文件 |  |  |
|  |  | 调查资料及项目评估研究材料 |  |  |
|  |  | 选址申请和选址规划意见通知书 |  |  |
|  |  | 用地申请报告和县级以上人民政府城乡建设用 地批准书 |  |  |
|  |  | 拆迁安置意见、协议、方案等 |  |  |
|  |  | 征地合同、协议 |  |  |
|  |  | 宗地图、界址点、成果表 |  |  |
|  |  | 土地估价报告和土地估价报告备案表 |  |  |
|  |  | 国有土地使用权挂牌交易成交确认书 |  |  |
|  |  | 土地综合开发补偿费支付协议 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：1、立项报批

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 国有土地使用权出让（转让）合同 |  |  |
|  |  | 危房鉴定报告 |  |  |
|  |  | 房屋评估报告 |  |  |
|  |  | 拆迁安置办法 |  |  |
|  |  | 拆迁许可证 |  |  |
|  |  | 用地变更审批文件 |  |  |
|  |  | 建设用地规划许可证及附件 |  |  |
|  |  | 建设用地红线图 |  |  |
|  |  | 道路红线图 |  |  |
|  |  | 建设项目环境影响登记表及评估报告 |  |  |
|  |  | 有关行政主管部门（人防、环保、消防、园林、市政、 文物、河湖、抗震等）批准文件或取得的有关协议 |  |  |
|  |  | 建设用地钉桩通知单（书） |  |  |
|  |  | 地形测量和拨地测量成果报告 |  |  |
|  |  | 国有土地使用证（复印件） |  |  |
|  |  | 建设工程规划许可证 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：1、立项报批

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 规划红线图 |  |  |
|  |  | 建设工程施工图设计文件审查报告、备案表、施工图审查合格证 |  |  |
|  |  | 工程质量监督登记表、注册书 |  |  |
|  |  | 工程建设项目报建表 |  |  |
|  |  | 建设工程施工许可证 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：2、设计技术

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 建设单位对建设项目的要求、设想等 |  |  |
|  |  | 可行性研究报告 |  |  |
|  |  | 建设工程设计合同、设计委托书 |  |  |
|  |  | 建设工程勘察合同 |  |  |
|  |  | 工程地质勘察报告书 |  |  |
|  |  | 施工图审查报告回复意见 |  |  |
|  |  | 竣工图设计单位审查意见 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：3、工程施工管理

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 施工合同、协议（所有专业分包合同汇总到此处） |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（附图纸会审汇总表） |  |  |
|  |  | 设计变更（附设计变更汇总（云南省建设工程档案编制技术规程附表二 工程设计变更依据性文件汇总表） |  |  |
|  |  | 三方洽商记录 |  |  |
|  |  | 控制网设置资料 |  |  |
|  |  | 建筑物空间定位测量记录及报审表 |  |  |
|  |  | 施工组织设计（施工方案）及审批表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 停工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 复工报告及报审表 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：4、工程竣工验收

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程项目竣工报告 |  |  |
|  |  | 施工总结 |  |  |
|  |  | 施工过程中质量事故处理报告及记录 |  |  |
|  |  | 工程竣工验收会议纪要 |  |  |
|  |  | 单位工程竣工验收证明书 |  |  |
|  |  | 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表 |  |  |
|  |  | 单位（子单位）工程观感质量检查记录 |  |  |
|  |  | 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录 |  |  |
|  |  | 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查  及主要功能抽查记录 |  |  |
|  |  | 工程质量评估报告 |  |  |
|  |  | 工程竣工验收报告 |  |  |
|  |  | 工程竣工验收意见表 |  |  |
|  |  | 建筑工程竣工验收备案表 |  |  |
|  |  | 建筑工程消防验收意见书 |  |  |
|  |  | 建设项目试生产（运行）意见书（环保） |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：4、工程竣工验收

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 建设工程规划核查意见 |  |  |
|  |  | 工程质量保修书 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  | 工程结算【审定后双方认可（另组卷）】 |  |  |
|  |  | 竣工图 （另组卷） |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：5、土建工程材料质量证明文件（成品、半成品出厂合格证、检验报告、现场复检报 告）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 钢材出厂合格证及报审表 |  |  |
|  |  | 钢材抗拉、焊接试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 电焊条出厂合格证及报审表 |  |  |
|  |  | 砌块（砖、预制块）物理力学性能检（试）验报 告及见证记录 |  |  |
|  |  | 水泥性能实验报告、复试报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 砂料物理性能试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 石料物理性能试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 混凝土预制构件岀厂合格证、试验记录 |  |  |
|  |  | 防水材料试验报告（含屋面分部） |  |  |
|  |  | 防腐材料试验报告（含屋面分部） |  |  |
|  |  | 隔热保温材料试验报告（含屋面分部） |  |  |
|  |  | 商品混凝土出厂合格证、复检报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 砂浆配合比通知 |  |  |
|  |  | 砂浆抗压强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 砂浆强度试验结果汇总表 |  |  |
|  |  | 混凝土配合比通知 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：5、土建工程材料质量证明文件（成品、半成品出厂合格证、检验报告、现场复检报 告）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 混凝土强度（抗压、抗折）试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 混凝土强度试验结果汇总表 |  |  |
|  |  | 混凝土抗渗、抗冻试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 混凝土同条件养护报告 |  |  |
|  |  | 其他材料出厂合格证、检验报告 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：6、地基基础工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 桩基工程施工合同 |  |  |
|  | ☆ | 图纸会审纪要（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  | ☆ | 设计修改变更通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 桩位定位测量放线图及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 水泥出厂合格证、复试报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 钢材出厂合格证、复试检验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 钢筋混凝土预制桩合格证及报审表 |  |  |
|  |  | 其他材料出厂合格证、检验报告及报审表 |  |  |
|  |  | 混凝土配合比通知 |  |  |
|  |  | 混凝土抗压试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 钢筋混凝土预制桩施工记录（打、试桩记录） |  |  |
|  |  | 灌注桩施工记录（打、试桩记录） |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：6、地基基础工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 复合地基施工记录（粉喷桩、深搅桩） |  |  |
|  |  | 挖孔桩成孔验收记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 桩基静载试验报告 |  |  |
|  |  | 桩基动测试验报告 |  |  |
|  |  | 挖孔桩承载力试验报告 |  |  |
|  |  | 复合地基承载力试验报告 |  |  |
|  |  | 竣工报告 |  |  |
|  |  | 桩基工程验收证明文件 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  | 桩位竣工图 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：7、地基边支护工程施工文件

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 支护工程施工合同 |  |  |
|  |  | 施工方案 |  |  |
|  |  | 开工报告 |  |  |
|  |  | 水泥出厂质量证明文件、复检报告及见证记录（自拌） |  |  |
|  |  | 砂检验报告及见证记录（自拌） |  |  |
|  |  | 碎石检验报告及见证记录（自拌） |  |  |
|  |  | 混凝土配合比通知单（自拌） |  |  |
|  |  | 混凝土强度试验报告见证记录（自拌） |  |  |
|  |  | 商品混凝土出厂质量证明文件、复检报告及见证记录（按批次放） |  |  |
|  |  | 其他材料出厂质量证明文件、验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 竣工验收 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：8、土建分部分项工程验收记录

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 基（坑）槽开挖验收记录 |  |  |
|  |  | 地基处理施工记录及示意图 |  |  |
|  |  | 回填土试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土浇灌证明 |  |  |
|  |  | 钢筋工程隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 钢筋工程检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 混凝土工程隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 混凝土工程检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 砌体工程隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 砌体工程检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 混凝土预制构件安装隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 防水工程试水（蓄水）试验记录（卫生间、厨房、屋面，蓄水池。1.淋水试验记录2.防水工程蓄水试验记录3.屋面雨后观察记录） |  |  |
|  |  | 结构工程实体综合检测报告 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录（1.地基与基础工程2.主体结构工程3.建筑屋面工程（除桩基和基坑支护）） |  |  |
|  |  | 建筑物沉降观测记录 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：9、钢筋混凝土预应力张拉工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 预应力钢筋、锚具产品出厂合格证 |  |  |
|  |  | 预应力钢筋、锚具强度检验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 千斤顶校正调试报告 |  |  |
|  |  | 混凝土构件张拉龄期强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 混凝土构件同条件养护记录 |  |  |
|  |  | 灌浆材料出厂合格证、复检报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 灌浆配合比报告单 |  |  |
|  |  | 灌浆试块强度实验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录及报验表 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 预应力钢筋张拉记录 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：10、钢结构及钢筋混凝土预制构件安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 钢材、构件材料出厂合格证、复检报告 |  |  |
|  |  | 构件质量现场检查记录 |  |  |
|  |  | 构件质量抽样无损探伤检验报告 |  |  |
|  |  | 螺栓连接付强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 焊接试件强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 灌浆、涂层材料出厂合格证、复验报告及报审表 |  |  |
|  |  | 灌浆配合比、试块强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 涂层配合比、试块强度试验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 结构拼装排布图 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：10、钢结构及钢筋混凝土预制构件安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 焊接连接工艺试验报告及批准文件 |  |  |
|  |  | 基础、基座交接检查记录 |  |  |
|  |  | 构件加工、制作检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 焊接工程检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 焊缝探测报告 |  |  |
|  |  | 螺栓连接紧固记录 |  |  |
|  |  | 灌注记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 结构试验检验报告书（结构静动载力试验、罐 体气密性试验等） |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：11、给、排水工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 主要材料、设备出厂合格证、检验报告 |  |  |
|  |  | 设备安装记录 |  |  |
|  |  | 给水工程分部分项隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 排水工程分部分项隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 管道焊接检查记录 |  |  |
|  |  | 管道水压试验 |  |  |
|  |  | 管道清洗、灌水、通水、通球试验记录 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：12、电气安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 主要材料、设备出厂合格证、检验报告及报审表 |  |  |
|  |  | 管道、埋件隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 防雷引线安装隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 线路穿管敷设隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 接地极、接地带埋设隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 电气绝缘电阻测试记录 |  |  |
|  |  | 电气照明、动力试运行记录 |  |  |
|  |  | 电气接地电阻测试记录及建筑物等电位联结验收记录 |  |  |
|  |  | 避雷针（带）接地电阻测试记录 |  |  |
|  |  | 建筑物防雷装置安全检测验收报告 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：12、电气安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 电气设备空载、负荷试运行记录 |  |  |
|  |  | 高压电缆及母线抽样试验检验报告 |  |  |
|  |  | 变压器抽芯检查报告 |  |  |
|  |  | 计量仪表检定报告 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收文件 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：13、装饰装修工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改通知书、现场变更文件（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 主要材料出厂合格证、复验报告及见证记录 |  |  |
|  |  | 装饰材料消防审批文件 |  |  |
|  |  | 基层隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 吊顶隐蔽验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 竣工报告 |  |  |
|  |  | 竣工验收证明书 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：14、幕墙安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 幕墙框架结构计算书 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改通知书、现场变更签证文件（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 建筑物外墙测量放线记录及报审表 |  |  |
|  |  | 构件、材料岀厂合格证、质量检验证书（钢材、  水泥、石材、玻璃、防火、防腐等） |  |  |
|  |  | 埋件交接验收记录 |  |  |
|  |  | 抗拉拔试验记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 幕墙检测报告 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 竣工报告 |  |  |
|  |  | 竣工验收证明书 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：15、通风、空调安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 安装工程合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改变更通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 主要材料、设备产品出厂合格证、检验报告 |  |  |
|  |  | 管道安装、防腐、保温隐蔽验收记录 |  |  |
|  |  | 设备绝缘电阻测试记录 |  |  |
|  |  | 设备调试、运转记录 |  |  |
|  |  | 管道试压检验记录 |  |  |
|  |  | 系统测试验收报告 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 竣工报告 |  |  |
|  |  | 竣工验收证明书 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：16、电梯安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 电梯产品合同、安装工程合同 |  |  |
|  |  | 电梯出厂合格证 |  |  |
|  |  | 特种设备安装改造维修告知书 |  |  |
|  |  | 电梯安装施工方案及报审表 |  |  |
|  |  | 电梯安装隐蔽工程验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 电梯安装质量现场记录 |  |  |
|  |  | 电梯安装自检报告 |  |  |
|  |  | 电梯接地电阻、绝缘电阻测试记录 |  |  |
|  |  | 电梯空载、半载、满载、超载试运行记录 |  |  |
|  |  | 电梯平衡运速、噪声调整试验报告 |  |  |
|  |  | 电梯验收检验报告 |  |  |
|  |  | 电梯安装竣工验收资料移交清单 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  | 电梯安装基础竣工图 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：17、智能化系统工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 设计合同 |  |  |
|  |  | 设计方案及报审表 |  |  |
|  |  | 会审纪录（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计变更（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工合同 |  |  |
|  |  | 施工组织设计方案及报审表 |  |  |
|  |  | 工程项目组织机构人员资质及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 设备材料出厂合格证、检测报告 |  |  |
|  |  | 设备安装、调试记录 |  |  |
|  |  | 系统设备调试、运行验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 系统软件安装、试运行验收记录及报验表 |  |  |
|  |  | 系统检测分项工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 网络系统检验报告 |  |  |
|  |  | 工程竣工总结 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：17、智能化系统工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程竣工验收证明书 |  |  |
|  |  | 设备移交清单 |  |  |
|  |  | 网络系统操作培训报告 |  |  |
|  |  | 网络系统操作维护指南 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：18、建筑消防系统安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 图纸会审纪要、技术交底（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 设计修改变更通知（此处不归档，纳入工程施工管理案卷中，并汇总） |  |  |
|  |  | 施工组织设计及报审表 |  |  |
|  |  | 开工报告及报审表 |  |  |
|  |  | 消防系统材料、设备合格证及质量证明文件 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录及报验申请表 |  |  |
|  |  | 设备绝缘电阻、接地接零电阻测试记录 |  |  |
|  |  | 设备调试、试运转记录 |  |  |
|  |  | 管道试压检验记录 |  |  |
|  |  | 消防水系统试验报告 |  |  |
|  |  | 消防自动控制系统试验报告 |  |  |
|  |  | 分部（子分部）工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 火灾自动报警系统、喷淋消火栓系统使用说明 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：18、建筑消防系统安装工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 消防工程竣工验收申请表 |  |  |
|  |  | 消防工程检测报告 |  |  |
|  |  | 建筑工程消防验收意见书 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：19、人防工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程施工合同 |  |  |
|  |  | 关于新建民用建筑修建防空地下室申请的批复 |  |  |
|  |  | 关于民用建筑配套修建防空地下室施工图审查备案批复 |  |  |
|  |  | 昆明市人防工程质量监督申报表 |  |  |
|  |  | 云南省人民防空地下室防护设备制作安装工程合同 |  |  |
|  |  | 人防工程施工单位公司资质 |  |  |
|  |  | 人防工程质量人员从业资格审查表 |  |  |
|  |  | 水泥产品合格证 |  |  |
|  |  | 设备产品合格证 |  |  |
|  |  | 结构工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 结构工程隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 防水工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 防水工程隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 孔口防护工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：19、人防工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 孔口防护工程隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 建筑装修工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 给排水工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 管道隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 设备、阀门试压（满水）记录 |  |  |
|  |  | 管道系统、隐蔽试压灌水记录 |  |  |
|  |  | 给、排水管道通水试验记录 |  |  |
|  |  | 防护通风工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 通风设备试运转记录 |  |  |
|  |  | 防护通风分部工程隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 防化设备工程过滤吸收器验收资料 |  |  |
|  |  | 防化设备工程过滤吸收器产品生产安装电子注册单 |  |  |
|  |  | 建筑电气安装工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 电气设备试运转记录 |  |  |
|  |  | 电气接地电阻测试记录 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：19、人防工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 电气隐蔽工程检查验收记录 |  |  |
|  |  | 防火设备安装工程分部分项工程质量验收记录表 |  |  |
|  |  | 单位工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 单位工程质量控制资料核查记录表 |  |  |
|  |  | 单位工程观感质量检查记录表 |  |  |
|  |  | 混凝土搞压强度检测报告 |  |  |
|  |  | 混凝土立方体试件抗压强度试验报告 |  |  |
|  |  | 钢筋原材料力学性能试验报告 |  |  |
|  |  | 钢筋拉伸、弯曲性能检测报告 |  |  |
|  |  | 钢筋焊接性能试验报告 |  |  |
|  |  | 人防工程竣工验收质量评定表 |  |  |
|  |  | 分项工程质量评定表 |  |  |
|  |  | 云南省人防工程普查表 |  |  |
|  |  | 昆明市人防工程质量核查通知单 |  |  |
|  |  | 地下室战时人防工程防护设备移交清单 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：20、室外道路工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程定位测量、放线记录 |  |  |
|  |  | 沉降观测记录 |  |  |
|  |  | 地基验槽检查记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录 |  |  |
|  |  | 钢筋连接性能试验报告 |  |  |
|  |  | 回填土土工击实试验报告 |  |  |
|  |  | 道路底基层（级配碎石）标准击实试验报告 |  |  |
|  |  | 道路石灰类、水泥类、二灰类无机混合料基层标准击实试验报告 |  |  |
|  |  | 石灰、水泥剂量滴定试验报告 |  |  |
|  |  | 石灰、水泥稳定基层7d无侧限抗压强度报告 |  |  |
|  |  | 道路石灰类、水泥类、二灰类无机混合料配合比申请表、通知单 |  |  |
|  |  | 道路沥青混凝土路面配合比申请表、通知单 |  |  |
|  |  | 路面基层、面层钻芯取样试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土配合比申请单、通知单 |  |  |
|  |  | 混凝土抗压强度试验报告 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：20、室外道路工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 混凝土试块强度统计、评定记录 |  |  |
|  |  | 砂浆配合比申请单、通知单 |  |  |
|  |  | 砂浆抗压强度试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土路面弯拉强度试验检测报告 |  |  |
|  |  | 地基承载力试验报告 |  |  |
|  |  | 桩基检测报告(大应变、小应变、声测管检测报告、  钻芯取样检测报告) |  |  |
|  |  | 路基、路面基层、面层压实度试验报告 |  |  |
|  |  | 道路工程的路基、基层、面层弯沉试验记录 |  |  |
|  |  | 沥青面层的抗滑系数与构造深度检测报告 |  |  |
|  |  | 混凝土面层抗滑构造深度检测报告 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 分项工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 子分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：20、室外道路工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 单位(子单位)工程安全和功能检查资料核查及主要功能抽查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程观感质量检查记录 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：21、室外排水工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程定位测量、放线记录 |  |  |
|  |  | 水泥出厂质量证明文件及现场复试报告 |  |  |
|  |  | 钢筋出厂质量证明文件及现场复试报告 |  |  |
|  |  | 砖(砌块)出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 砂、石出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 管材(PVC、HDPE等)及配件出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 预制混凝土构件、管材等出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 检查井盖板及雨水箅子等出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 地基验槽检查记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录 |  |  |
|  |  | 地基处理记录 |  |  |
|  |  | 管沟回填土土工击实试验报告 |  |  |
|  |  | 管沟回填土压实度试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土配合比申请单、通知单 |  |  |
|  |  | 混凝土抗压强度试验报告 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：21室外排水工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 砂浆抗压强度试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土试块强度统计、评定记录 |  |  |
|  |  | 污水管道闭水试验记录 |  |  |
|  |  | 地基承载力试验报告 |  |  |
|  |  | 管沟回填土压实度试验报告 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 分项工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 子分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程安全和功能检查资料核查及主要功能抽查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程观感质量检查记录 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：22、室外园林绿化工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程定位测量、放线记录 |  |  |
|  |  | 苗木出圃质量证明文件 |  |  |
|  |  | 外地购进苗木检疫证 |  |  |
|  |  | 地基验槽检查记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程检查记录 |  |  |
|  |  | 地基处理记录 |  |  |
|  |  | 回填压实度试验报告 |  |  |
|  |  | 地基承载力检测报告 |  |  |
|  |  | 压力管道严密性试验报告 |  |  |
|  |  | 无压管道闭水试验记录 |  |  |
|  |  | 接地电阻测试报告 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 分项工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 子分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 分部工程验收记录 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：22、室外园林绿化工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程安全和功能检查资料核查及主要功能抽查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程观感质量检查记录 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：23、室外照明工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 工程定位测量、放线记录 |  |  |
|  |  | 地下管线竣工测量 |  |  |
|  |  | 水泥出厂质量证明文件及现场复试报告 |  |  |
|  |  | 钢筋出厂质量证明文件及现场复试报告 |  |  |
|  |  | 砖(砌块)出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 砂、石出厂质量证明文件及进场复试报告 |  |  |
|  |  | 地下管线、路灯灯杆、电缆、灯具、配电装置及焊接材料出厂质量证明文件 |  |  |
|  |  | 地基验槽检查记录 |  |  |
|  |  | 隐蔽工程验收记录 |  |  |
|  |  | 混凝土抗压强度试验报告 |  |  |
|  |  | 砂浆抗压强度试验报告 |  |  |
|  |  | 混凝土试块强度统计、评定记录 |  |  |
|  |  | 管沟回填压实度试验报告 |  |  |
|  |  | 绝缘电阻测试报告 |  |  |
|  |  | 接地电阻测试报告 |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：23、室外照明工程

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 照度测试报告 |  |  |
|  |  | 系统调试试验记录 |  |  |
|  |  | 检验批质量验收记录 |  |  |
|  |  | 分项工程质量验收记录 |  |  |
|  |  | 子分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 分部工程验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量竣工验收记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程质量控制资料核查记录 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程安全和功能检查资料核查及主要功表C5-22 |  |  |
|  |  | 单位(子单位)工程观感质量检查记录 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

（建筑、安装工程）

案卷题名：24、工程监理

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图号或文件编号 | 文件材料题名 | 页次 | 备注 |
|  |  | 中标通知书 |  |  |
|  |  | 工程监理合同 |  |  |
|  |  | 监理规划（含细则） |  |  |
|  |  | 会议纪要 |  |  |
|  |  | 监理月报中的有关质量问题 |  |  |
|  |  | 监理会议纪要中的有关质量问题 |  |  |
|  |  | 不合格项目通知书 |  |  |
|  |  | 质量事故报告及处理意见 |  |  |
|  |  | 合同争议违约报告及处理意见 |  |  |
|  |  | 合同变更材料 |  |  |
|  |  | 工程开工/复工审批表 |  |  |
|  |  | 工程开工/复工暂停令 |  |  |
|  |  | 工程延期报告及审批 |  |  |
|  |  | 工程监理总结 |  |  |
|  |  | 其他应归档文件 |  |  |

25、建筑工程声像档案

按《昆明市城乡建设工程声像档案接收要求》采集、整理归档。

26、管线工程竣工测绘成果档案

按《昆明市管线工程竣工测绘档案管理实施细则》执行。

27、竣工图

竣工图以审查合格的施工图（带审图章）组卷归档的，以施工图顺序组卷归档。若是重新编制的竣工图，则以以下顺序组卷归档。

一、建筑安装工程竣工图

1、 综合竣工图

①总平面布置图（包括建筑、建筑小品、水景、照明、道路、绿化等）

②竖向布置图

③室外给水、排水、热力、燃气等管网综合图

④电气（包括电力、电讯、电视系统等）综合图

⑤设计总说明书

2、室外专业图

① 室外给水

② 室外雨水

③ 室外污水

④ 室外热力

⑤ 室外燃气

⑥ 室外电讯

⑦ 室外电力

⑧ 室外电视

⑨ 室外建筑小品

⑩ 室外消防

⑪ 室外照明

⑫ 室外水景

⑬ 室外道路

⑭ 室外绿化

3 、专业竣工图

① 建筑竣工图

② 结构竣工图

③ 装饰装修工程竣工图

④给排水工程消防工程竣工图

⑤ 电气工程智能化工程竣工图

⑥ 采暖通风空调工程竣工图

1. 燃气工程竣工图
2. 人防工程竣工图